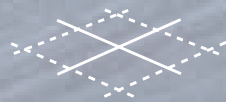




BONPLAND 2305



LAND VENTURES

UBICACIÓN



BONPLAND 2305

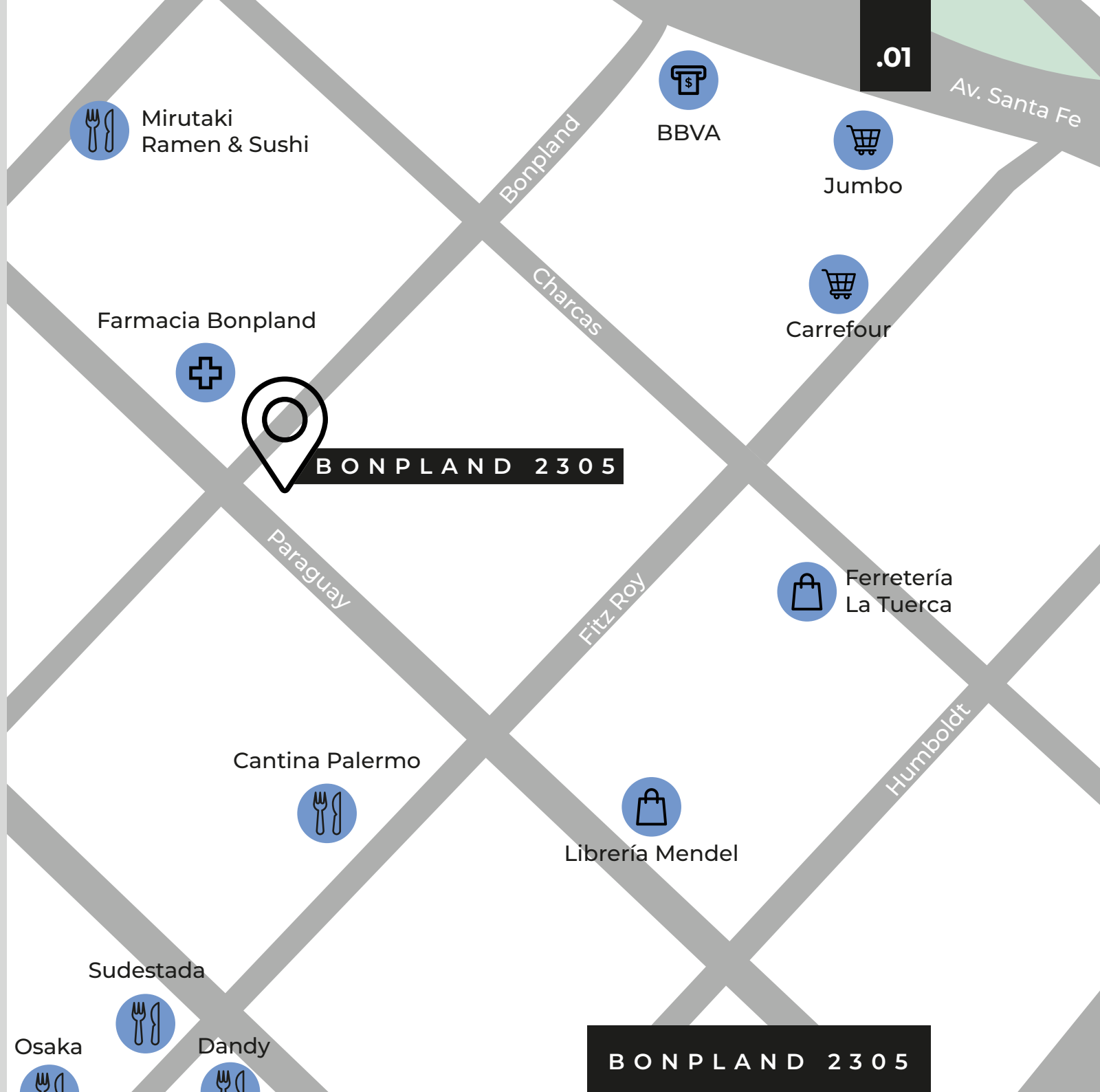
2 FRENTE

- Bonpland
- Paraguay



ESQUINA ÚNICA

19 METROS DE FRENTE
COMERCIAL



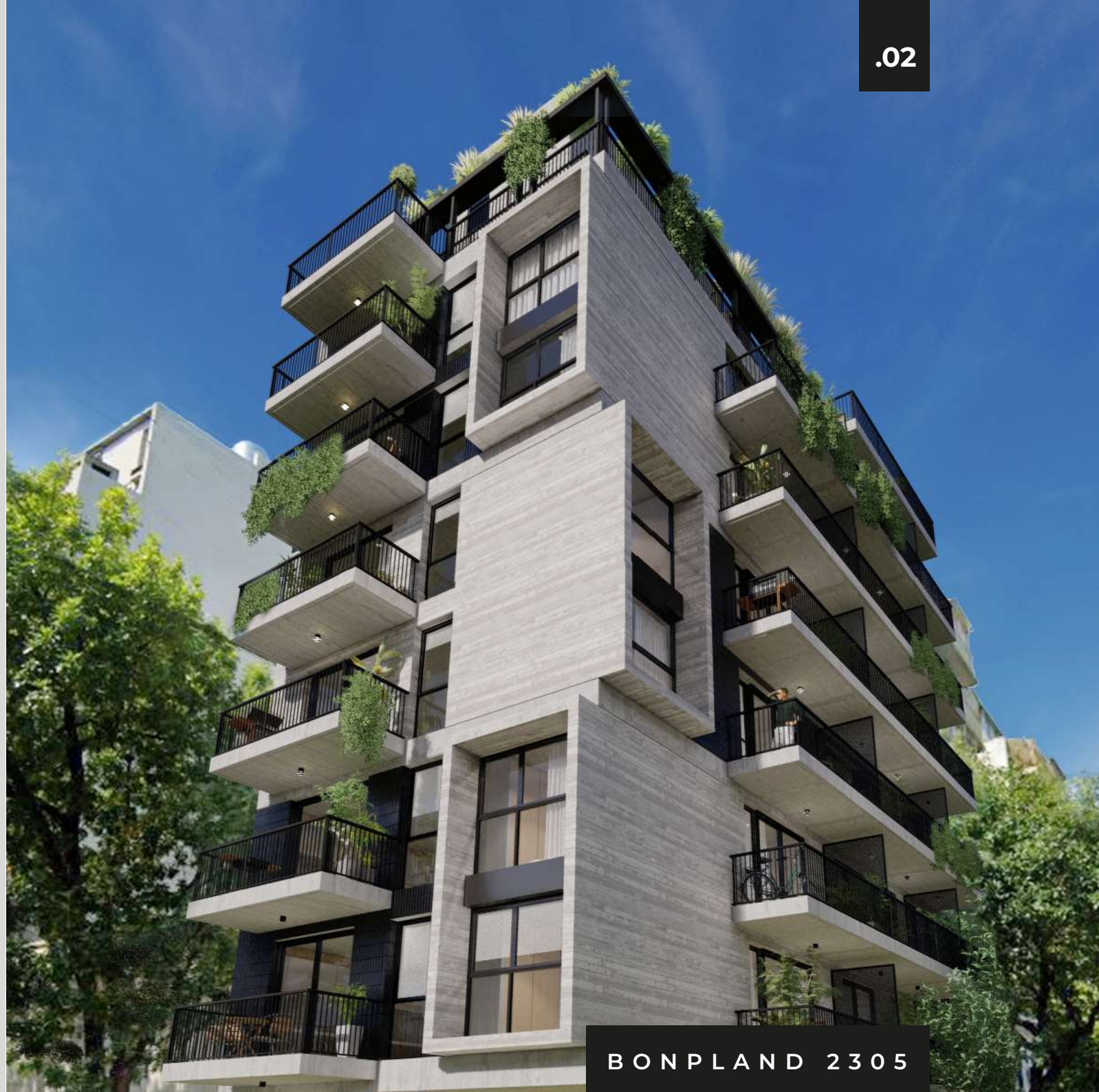
EL PROYECTO

TODAS las unidades
al frente, con luz

AMENITIES
Parrilla, Jacuzzi, Terraza

UNIDADES DE
1, 2 Y 3 ambientes
para **vivir y trabajar**

.02



BONPLAND 2305







PLANTAS

LOCAL PB

Sup. PB 92 m²

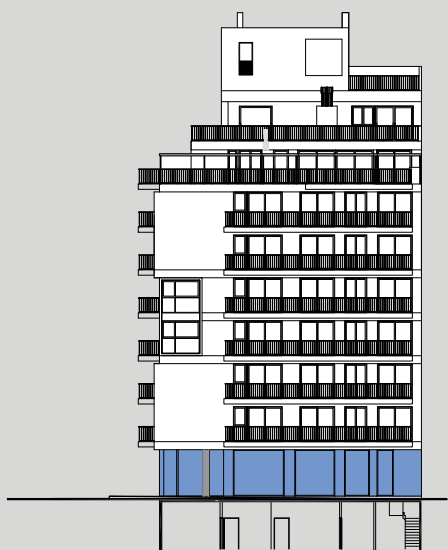
Sup. SS 30 m²

TOTAL 122 m²

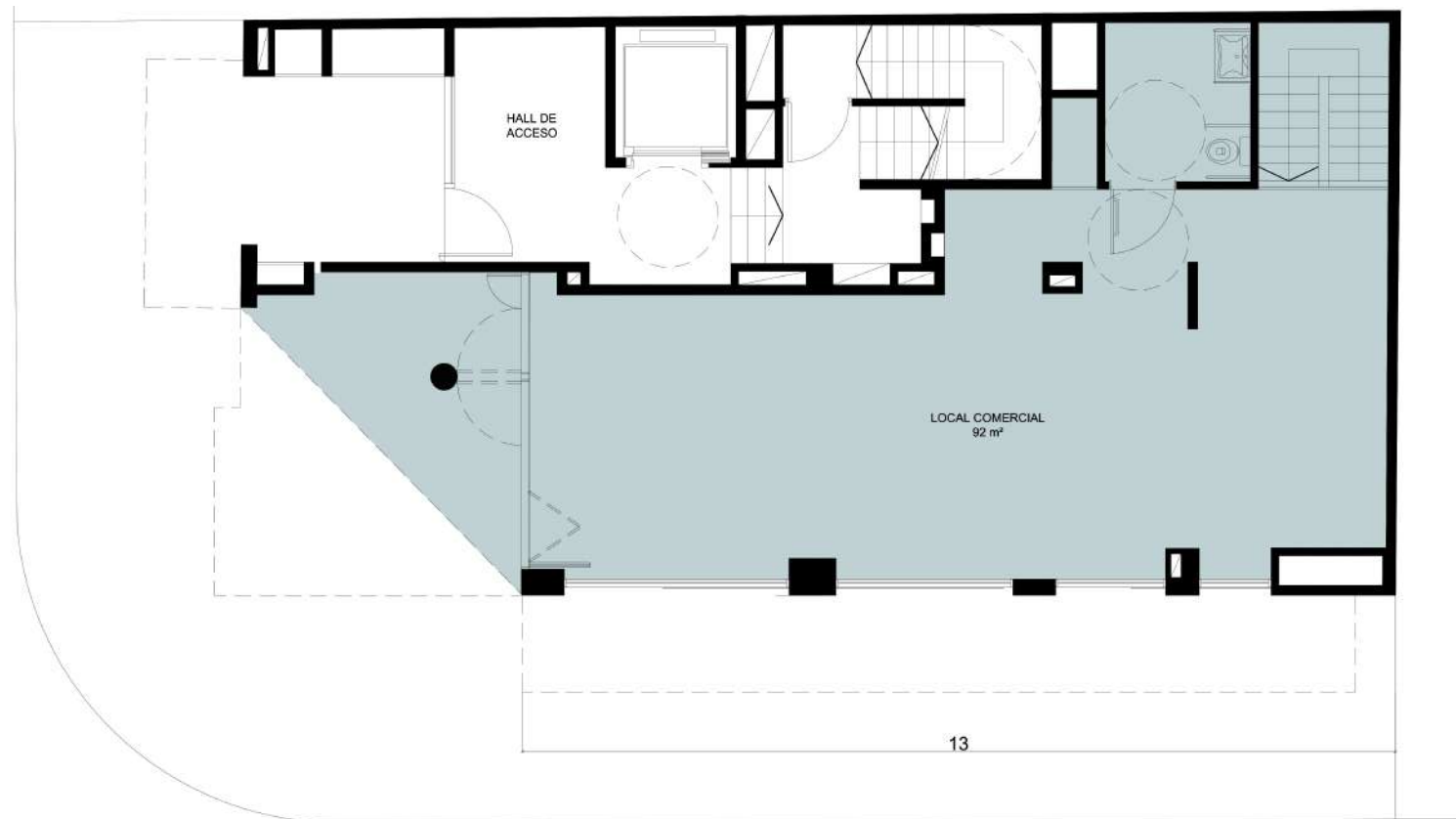
LOCAL
COMERCIAL

3M DE
ALTURA

19M LINEALES
DE FRENTE
COMERCIAL



BONPLAND



PARAGUAY

UNIDAD A | 2 AMBIENTES

Sup. Cubierta 33 m²
Sup. Semicubierta 6 m²

TOTAL 39 m2

UNIDAD B | AMBIENTE DIVISIBLE

Sup. Cubierta 26 m²
Sup. Semicubierta 7 m²

TOTAL 33 m2

UNIDAD C | AMBIENTE DIVISIBLE

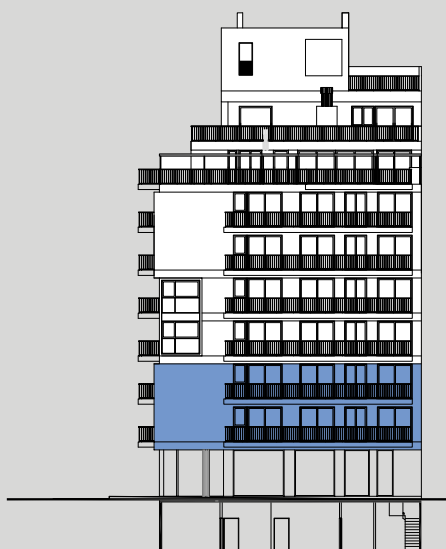
Sup. Cubierta 26 m²
Sup. Semicubierta 8 m²

TOTAL 34 m2

UNIDAD D | AMBIENTE DIVISIBLE

Sup. Cubierta 34 m²
Sup. Semicubierta 4 m²

TOTAL 38 m2



UNIDAD A | 2 AMBIENTES

Sup. Cubierta 33 m²
Sup. Semicubierta 6 m²

TOTAL 39 m²

UNIDAD B | AMBIENTE DIVISIBLE

Sup. Cubierta 26 m²
Sup. Semicubierta 7 m²

TOTAL 33 m²

UNIDAD C | AMBIENTE DIVISIBLE

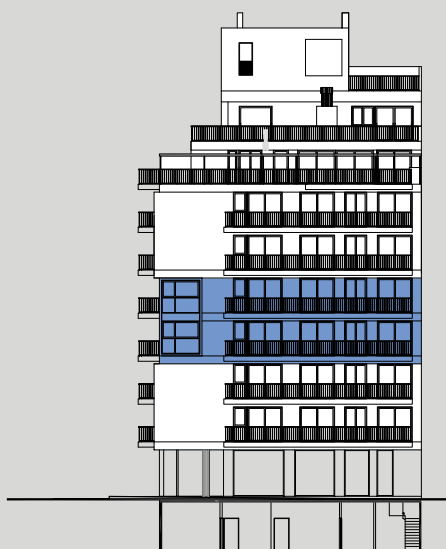
Sup. Cubierta 26 m²
Sup. Semicubierta 8 m²

TOTAL 34 m²

UNIDAD D | AMBIENTE DIVISIBLE

Sup. Cubierta 34 m²
Sup. Semicubierta 4 m²

TOTAL 38 m²



UNIDAD A | 3 AMBIENTES

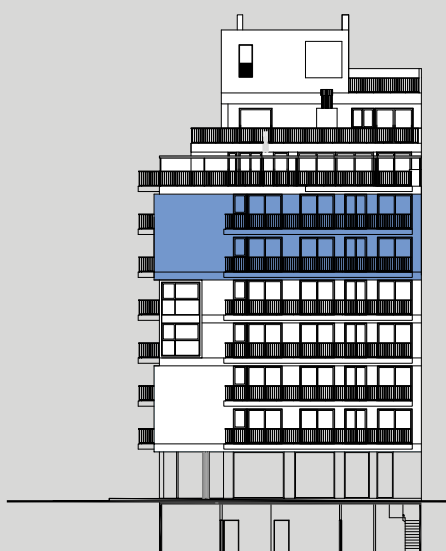
Sup. Cubierta 59 m²
Sup. Semicubierta 12 m²

TOTAL 71 m²

UNIDAD B | 3 AMBIENTES

Sup. Cubierta 61 m²
Sup. Semicubierta 12 m²

TOTAL 73 m²



UNIDAD A | AMBIENTE DIVISIBLE CON TERRAZA

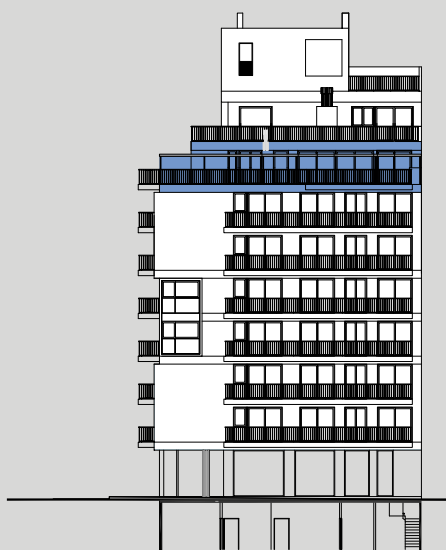
Sup. Cubierta 21 m²
Sup. Semicubierta 32 m²

TOTAL 53 m2

UNIDAD B | 2 ambientes con terraza

Sup. Cubierta 45 m²
Sup. Semicubierta 31 m²

TOTAL 76 m2



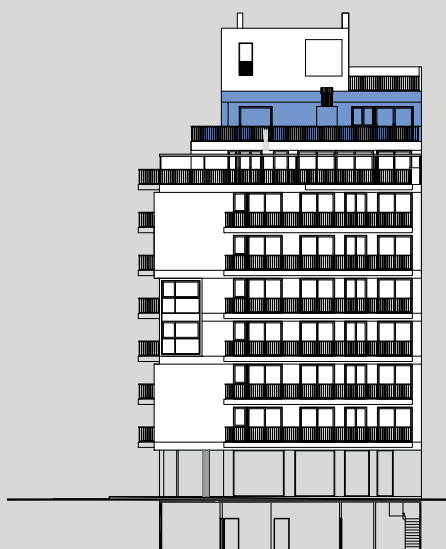
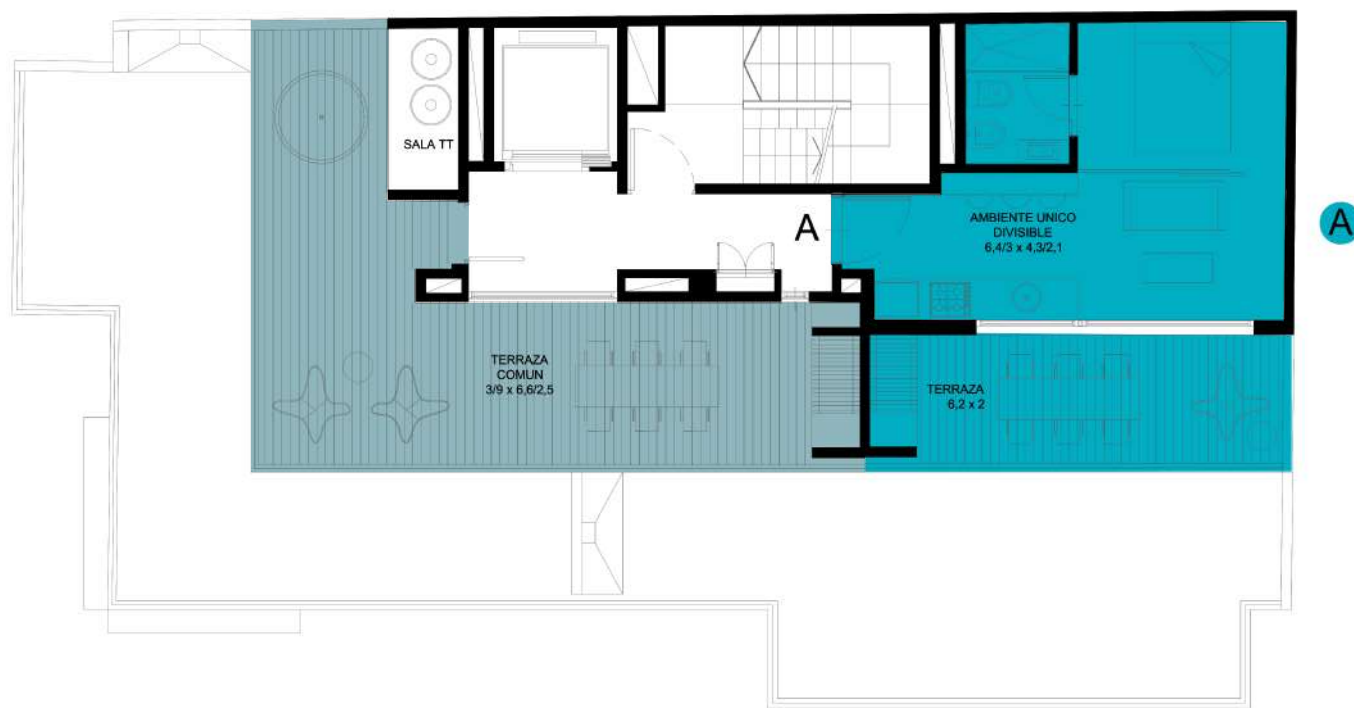
AMENITIES

- Terraza
- Jacuzzi
- Parrilla

UNIDAD A | AMBIENTE DIVISIBLE

Sup. Cubierta 24 m²
Sup. Semicubierta 13 m²

TOTAL 37 m²

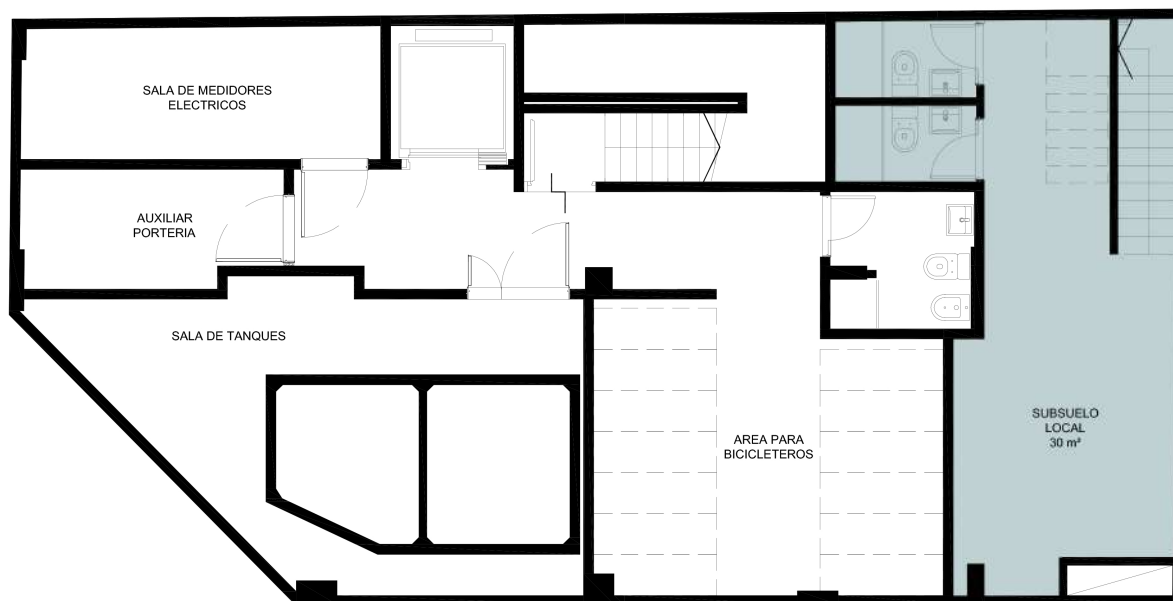


LOCAL SS

Sup. PB 92 m²

Sup. SS 30 m²

TOTAL 122 m²



MEMORIA DESCRIPTIVA

Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ESTAR - COMEDOR - DORMITORIO

Pisos	Porcelanato de primera calidad
Paredes	Revoque fino
Cielorraso	Hormigón visto o pintado
Carpintería Exteriores	Aluminio o PVC
Sistema de Oscurecimiento	No incluido
Carpintería Interiores	Puerta de madera
Placares	Frente de placares con puertas corredizas, sin provision de interiores
Balcón	Piso Porcelanato de primera calidad

SECTOR COCINA

Pisos	Porcelanato de primera calidad
Cielorraso	Hormigón visto o pintado
Carpintería Interiores	Puerta de madera
Artefactos	Horno eléctrico y anafe eléctrico
Revestimiento de Paredes	Revoque fino y Porcelanato
Amoblamiento	Bajo mesada y alacena
Mesada	Granito, Corian, Silestone o similar
Grifería	Monocomando FV, Roca o similar

BAÑOS PRINCIPALES

Paredes	Porcelanato de primera calidad
Cielorraso	Hormigón visto o pintado
Carpintería Interiores	Puerta de madera
Artefactos Sanitarios	Ferrum, Roca o similar
Pisos	Porcelanato
Grifería	Monocomando FV, Roca o similar
Mesada	Mármol / Granito

TOILETTES

Paredes	Revoque fino
Cielorraso	Hormigón visto o pintado
Carpintería Interiores	Puerta de madera
Artefactos Sanitarios	Ferrum, Roca o similar
Pisos	Porcelanato
Grifería	Monocomando FV, Roca o similar
Mesada	Mármol / Granito

INSTALACIONES PROPIAS

Aire Acondicionado Frio / Calor	Preinstalación para sistema Inverter;
Agua Caliente	Caldera general o individual
Telefonía	Conexión en ambiente principal
TV por Cable	Conexión en ambientes principales

AMENITIES

Quincho	Sí
Parrillas	Sí
Jacuzzi	Sí



GRACIAS